

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 64/TB – CTHADS

Thái Bình, ngày 13 tháng 4 năm 2021

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC BÁN TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá số 01/QĐ – CTHADS, số 02/QĐ – CTHADS ngày 18/10/2018, số 01/QĐ-CTHADS ngày 08/11/2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự (sau đây viết tắt là: THADS) tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 04/2021/HĐDV-ĐGTS ngày 08/04/2021 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng và Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Thông báo số 33/2021/TB-LH ngày 09/04/2021 v/v đấu giá tài sản thi hành án dân sự của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng,

#### **Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình thông báo:**

1. Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng địa chỉ: Số 28, phố Phan Bội Châu, phường Lê Hồng Phong, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình (sau đây viết tắt là: Công ty Lạc Hồng) tổ chức bán đấu giá các tài sản tại dự án Xí nghiệp dệt Hồng Quân, địa chỉ: số 144, đường Quang Trung, tổ 4 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình bị niêm phong, giao bảo quản ngày 21/11/2019 và các tài sản tại dự án Nhà máy Liên hợp dệt may khăn bông xuất khẩu Thái Bình, đường Trần Đại Nghĩa, khu công nghiệp Phúc Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình bị niêm phong, giao bảo quản ngày 01/11/2018, cụ thể như sau:

#### 1.1. Lô tài sản đấu giá 1.

Các tài sản (Có danh mục tài sản kèm theo) tại dự án Xí nghiệp dệt Hồng Quân, địa chỉ: số 144, đường Quang Trung, tổ 4 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình bị niêm phong, giao bảo quản ngày 21/11/2019.

- Giá khởi điểm: 2.753.519.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ bảy trăm năm mươi ba triệu năm trăm mười chín nghìn đồng).



(Giá khởi điểm và giá bán của tài sản chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan. Người trúng đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí và có trách nhiệm vận chuyển bốc dỡ).

- Số tiền đặt trước: 550.000.000 đồng (*Bằng chữ: Năm trăm năm mươi triệu đồng*).

- Tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ (*Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng/ hồ sơ*).

## 1.2. Lô tài sản đấu giá 2.

Các tài sản (có danh mục tài sản kèm theo) tại dự án Nhà máy Liên Hợp dệt may khăn bông xuất khẩu Thái Bình, đường Trần Đại Nghĩa, khu công nghiệp Phúc Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình bị niêm phong, giao bảo quản ngày 01/11/2018.

- Giá khởi điểm: 1.056.062.000 đồng (*Bằng chữ: Một tỷ không trăm năm mươi sáu triệu không trăm sáu mươi hai nghìn đồng*).

(Giá khởi điểm và giá bán của tài sản chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan. Người trúng đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí và có trách nhiệm vận chuyển bốc dỡ).

- Số tiền đặt trước: 210.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm mười triệu đồng*).

- Tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ (*Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng/ hồ sơ*).

## 2. Thời gian, địa điểm:

### 2.1. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

Thời gian: Từ ngày 13/04/2021 đến ngày 04/05/2021

Địa điểm: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng - Số 28 phố Phan Bội Châu, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

### 2.2. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá

Thời gian: Các ngày 29/04/2021, 04/05/2021, 05/05/2021

Địa điểm: Ngân hàng TMCP Quốc Dân - chi nhánh Thái Bình.

Địa chỉ ngân hàng: Tòa nhà Dầu Khí (đối diện Vincom Thái Bình), số 458 đường Lý Bôn, thành phố Thái Bình.

Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Lạc Hồng; Số tài khoản: 100007114588; Nội dung: "Tên người tham gia đấu giá – Số CCCD/CMND nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản thi hành án theo HĐ 04/2021.



### 2.3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

Thời gian: Các ngày 22, 23/04/2021

Địa điểm: Tại Dự án Xí nghiệp dệt Hồng Quân, địa chỉ: số 144, đường Quang Trung, tổ 4 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình và dự án Nhà máy Liên Hợp dệt may khăn bông xuất khẩu Thái Bình, đường Trần Đại Nghĩa, khu công nghiệp Phúc Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

### 2.4. Thời gian, địa điểm nhận phiếu trả giá

Thời gian: Ngày 05/05/2021

Địa điểm: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Hồng - Số 28 phố Phan Bội Châu, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

### 2.5. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá

Thời gian: 08 giờ 30 phút ngày 06/05/2021

Địa điểm: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 136A, đường Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình..

#### **Nơi nhận:**

- Các cá nhân, tổ chức có tài sản bị niêm phong, giao bảo quản ngày 01/11/2018 và ngày 21/11/2019 (để biết);
- Niêm yết công khai;
- Đăng tải trên Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Đăng tải trên Trang Thông tin điện tử Cục THADS Thái Bình;
- VKSND tỉnh Thái Bình (để kiểm sát);
- Cục trưởng Cục THADS Thái Bình (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ngô Quang Toàn**

